

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/072
Kararın Konusu	:	İfraz (Oluklu Köyü 236 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Oluklu Köyü, 236 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin tarla (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.06.2023 tarih ve E-43557313-754-34962 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Oluklu Köyü, 236 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin tarla (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Oluklu Köyü, 236 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin tarla (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/073
Kararın Konusu	:	Tevhid (Ahmetler Köyü 146 Ada 2 ve 3 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Ahmetler Köyü, 146 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.06.2023 tarih ve E-43557313-754-35031 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Ahmetler Köyü, 146 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Ahmetler Köyü, 146 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/074
Kararın Konusu	:	Tevhid (Deresakari Köyü 150 Ada 35 ve 36 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Merkez İlçesi, Deresakari Köyü, 150 ada 35 ve 36 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.06.2023 tarih ve E-43557313-754-34963 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçesi, Deresakari Köyü, 150 ada 35 ve 36 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Merkez İlçesi, Deresakari Köyü, 150 ada 35 ve 36 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/075
Kararın Konusu	:	Tevhid (Kızılsaray Köyü 160 Ada 121 ve 122 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Söğüt İlçesi, Kızılsaray Köyü, 160 ada 121 ve 122 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.06.2023 tarih ve E-43557313-754-34961 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Söğüt İlçesi, Kızılsaray Köyü, 160 ada 121 ve 122 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Söğüt İlçesi, Kızılsaray Köyü, 160 ada 121 ve 122 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/076
Kararın Konusu	:	100.000,00.-TL Ödenek Aktarılması (Yenipazar)
Kararın Özeti	:	Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktararak, ilgili hesaba gönderilmesinin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23.06.2023 tarih ve E-50214964-841.02.05-35030 sayılı teklif yazısından; Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin ilgi tarih ve sayılı yazısı ile; Birliğin imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak üzere 100.000,00.-TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu giderlerde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktararak, ilgili hesaba gönderilmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Yenipazar İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktararak, ilgili hesaba gönderilmesinin uygunluğuna,

Kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	03.07.2023
Karar Numarası	:	2023/077
Kararın Konusu	:	100.000,00.-TL Ödenek Aktarılması (Gölpazarı)
Kararın Özeti	:	Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktarılarak, ilgili hesaba gönderilmesinin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22.06.2023 tarih ve E-50214964-841.02.05-34964 sayılı teklif yazısından; Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin ilgi tarih ve sayılı yazısı ile; Birliğin imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak üzere 100.000,00.-TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu giderlerde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktarılarak, ilgili hesaba gönderilmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği imkanlarının köylerin ihtiyaçlarına yetersiz gelmesi sebebiyle, köylerin muhtelif giderlerinde kullanılmak amacıyla; 2023 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-05.02 "Köylere Yardım" tertibinden 100.000,00.-TL'nin, Gölpazarı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği bütçe tertibine aktarılarak, ilgili hesaba gönderilmesinin uygunluğuna,

Kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 03.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIYDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/078
Kararın Konusu	:	Tevhid (Küçükyenice Köyü 113 Ada 8 ve 9 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35251 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.

.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/078
Kararın Konusu	:	Tevhid (Küçükyenice Köyü 113 Ada 8 ve 9 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Gölpaazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35251 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Gölpaazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Gölpaazarı İlçesi, Küçükyenice Köyü, 113 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/079
Kararın Konusu	:	Tevhid (Hamidiye Köyü 111 Ada 136 ve 143 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35252 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/079
Kararın Konusu	:	Tevhid (Hamidiye Köyü 111 Ada 136 ve 143 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35252 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Hamidiye Köyü, 111 ada 136 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.

.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/080
Kararın Konusu	:	Tevhid (Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35253 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	10.07.2023
Karar Numarası	:	2023/080
Kararın Konusu	:	Tevhid (Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve E-43557313-754-35253 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karacalar Köyü 108 Ada 24, 27 ve 33 Parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 10.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	17.07.2023
Karar Numarası	:	2023/081
Kararın Konusu	:	İfraz (Karaağaç Köyü 223 Ada 9 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.07.2023 tarihli ve E-43557313-754-35543 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 17.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	17.07.2023
Karar Numarası	:	2023/081
Kararın Konusu	:	İfraz (Karaağaç Köyü 223 Ada 9 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.07.2023 tarihli ve E-43557313-754-35543 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Karaağaç Köyü, 223 ada 9 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A) ve (B) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 17.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	17.07.2023
Karar Numarası	:	2023/082
Kararın Konusu	:	Kira Süresinin Uzatılması
Kararın Özeti	:	İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:17/B adresindeki mülkiyeti İdaremize ait iş yerinde kiracımız olarak bulunan Cengiz ÇEVİK'in; 24/07/2023 tarihinde sona erecek olan kira sözleşmesinin aynı ihale şartları ile, aylık 16.585,00-TL bedelle 1 yıl süreliğine uzatılmasına, süre sonunda kira artışı ve süresinin belirlenmesi hususunun İl Encümenince yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13.07.2023 tarihli ve E-94728557-750-35489 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:17/B adresindeki mülkiyeti İdaremize ait iş yerinde kiracımız olarak bulunan Cengiz ÇEVİK İdaremize vermiş olduğu ilgi dilekçe ile; 24/07/2023 tarihinde sona erecek olan kira süresinin, 1 (Bir) yıl uzatılmasını talep etmektedir. İdaremiz ile kiracı arasında imzalanan kira sözleşmesinin 1. Maddesinde yer alan " **Kiralama süresi 3 (Üç) yıldır, bu süre sözleşme imza tarihi ile başlar. 3 (Üç) yıllık kiralama süresi sonunda İdare ile müstecir arasında mutabakat sağlanması halinde kiralama süresi İl Encümeni Kararı ile 1' er yıl uzatılabilir** " hükmü doğrultusunda konunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:17/B adresindeki mülkiyeti İdaremize ait iş yerinde kiracımız olarak bulunan Cengiz ÇEVİK'in;

1-24/07/2023 tarihinde sona erecek olan kira sözleşmesinin aynı ihale şartları ile, aylık 16.585,00-TL bedelle 1 yıl süreliğine uzatılmasına,

2-Süre sonunda kira artışı ve süresinin belirlenmesi hususunun İl Encümenince yeniden değerlendirilmesine,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 17.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	17.07.2023
Karar Numarası	:	2023/083
Kararın Konusu	:	Kira Süresinin Uzatılması
Kararın Özeti	:	İlimiz, Merkez İlçe, Yeniköy Köyü tapunun 277 ada 2 parselinde İdaremiz adına kayıtlı taşınmaz üzerindeki 6 adet tanzim satış noktası ile 1 adet yöresel ürünler satış merkezinin Kayı Boyu Çiftçi ve Girişimci Kadınlar Derneği adına olan kira sözleşmesi 31/07/2023 tarihinde sona ereceğinden; kira sözleşmesinin aynı ihale şartları ile, aylık 2.796,00-TL bedelle 1 yıl süreliğine uzatılmasına, süre sonunda kira artışı ve süresinin belirlenmesi hususunun İl Encümenince yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13.07.2023 tarihli ve E-94728557-750-35488 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Yeniköy Köyü tapunun 277 ada 2 parselinde İdaremiz adına kayıtlı taşınmaz üzerindeki 6 adet tanzim satış noktası ile 1 adet yöresel ürünler satış merkezinin Kayı Boyu Çiftçi ve Girişimci Kadınlar Derneği adına olan kira sözleşmesi 31/07/2023 tarihinde sona ermekte olup, Kayı Boyu Çiftçi ve Girişimci Kadınlar Derneği ilgi tarihli dilekçe ile 31/07/2023 tarihinde sona erecek olan kira süresinin uzatılmasını talep etmektedir. İdaremiz ile kiracı arasında imzalanan kira sözleşmesinin 2. Maddesinde yer alan " **Kiralama süresi 3 (Üç) yıldır, bu süre sözleşme imza tarihi ile başlar. 3 (Üç) yıllık kiralama süresi sonunda İdare ile müstecir arasında mutabakat sağlanması halinde kiralama süresi İl Encümeni Kararı ile 1' er yıl uzatılabilir** " hükmü doğrultusunda konunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

İlimiz, Merkez İlçe, Yeniköy Köyü tapunun 277 ada 2 parselinde İdaremiz adına kayıtlı taşınmaz üzerindeki 6 adet tanzim satış noktası ile 1 adet yöresel ürünler satış merkezinin Kayı Boyu Çiftçi ve Girişimci Kadınlar Derneği adına olan kira sözleşmesi 31/07/2023 tarihinde sona ereceğinden;

1-Kira sözleşmesinin aynı ihale şartları ile, aylık 2.796,00-TL bedelle 1 yıl süreliğine uzatılmasına,

2-Süre sonunda kira artışı ve süresinin belirlenmesi hususunun İl Encümenince yeniden değerlendirilmesine,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 17.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/084
Kararın Konusu	:	Tevhid (Karaköy Köyü 148 Ada 74 ve 76 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Karaköy Köyü, 148 ada 74 ve 76 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 21.07.2023 tarihli ve E-43557313-754-35898 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Karaköy Köyü, 148 ada 74 ve 76 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu Karaköy Köyü 148 ada 74 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta Karaköy Köyü 148 ada 76 parsel numaralı taşınmazın ise bir kısmı Karaköy Köyü Köy Yerleşik Alan sınırı içinde kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Karaköy Köyü, 148 ada 74 ve 76 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarifimca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/085
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Emine Yaz)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 929 parsel numaralı 851,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Hasan kızı Emine YAZ'a " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhi konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 929 parsel numaralı 851,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 24.03.2023 tarihli ve 2023/41 sayılı kararı ile, Hasan kızı Emine YAZ'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 929 parsel numaralı 851,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Hasan kızı Emine YAZ'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/086
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Cihan Garip)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 943 parsel numaralı 841,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Mustafa oğlu Cihan GARİP'e " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhi konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 943 parsel numaralı 841,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 15.06.2023 tarihli ve 2023/14 sayılı kararı ile, Mustafa oğlu Cihan GARİP'e satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 943 parsel numaralı 841,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Mustafa oğlu Cihan GARİP'e " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/087
Kararın Konusu	:	İfraz (Ağlan Köyü 194 Ada 43 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Ağlan Köyü, 194 ada 43 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Ağlan Köyü, 194 ada 43 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Ağlan Köyü, 194 ada 43 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/088
Kararın Konusu	:	İfraz (Selçik Köyü 216 Ada 5 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Selçik Köyü, 216 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi (E) parselin ise tarla olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Selçik Köyü, 216 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi (E) parselin ise tarla olarak tescil edilmesi işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Selçik Köyü, 216 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi (E) parselin ise tarla olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/089
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Kadriye AY)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 782,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Hasan kızı Kadriye AY'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhi konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığı'nın dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 782,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 14.04.2023 tarihli ve 2023/45 sayılı kararı ile, Hasan kızı Kadriye AY'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 782,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Hasan kızı Kadriye AY'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/090
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Arif Meydan)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 936 parsel numaralı 769,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Mustafa oğlu Arif MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhi konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 936 parsel numaralı 769,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 14.04.2023 tarihli ve 2023/43 sayılı kararı ile, Mustafa oğlu Arif MEYDAN'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 936 parsel numaralı 769,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Mustafa oğlu Arif MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/091
Kararın Konusu	:	İfraz (Bozcaarmut Köyü 126 Ada 40 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Bozcaarmut Köyü, 126 ada 40 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Bozcaarmut Köyü, 126 ada 40 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Bozcaarmut Köyü, 126 ada 40 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/092
Kararın Konusu	:	Tevhid (Delielmacık Köyü 111 Ada 8 ve 9 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Bozüyük İlçesi, Delielmacık Köyü, 111 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Delielmacık Köyü, 111 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Bozüyük İlçesi, Delielmacık Köyü, 111 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

Tarafınca Kontrol Edilmiştir.
.../07/2023
Hasan SEVİNÇ
İdare Avukatı

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/093
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Kadir KURU)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Dombayçayırı Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 809,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Kadir oğlu Kadir KURU'ya " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhinin konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Dombayçayırı Köyü Muhtarının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Dombayçayırı Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 809,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 02.06.2023 tarihli ve 2023/2 sayılı kararı ile, Kadir oğlu Kadir KURU'ya satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanununun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanununun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şuyunun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Dombayçayırı Köyü, Planlı Alanında bulunan 933 parsel numaralı 809,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın Kadir oğlu Kadir KURU'ya " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şuyunun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	24.07.2023
Karar Numarası	:	2023/094
Kararın Konusu	:	"Köylere Yardım" Ödenekleri
Kararın Özeti	:	İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde 8 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğine; köylerin altyapı, sosyal tesis yapım, bakım ve onarım vb. hizmetlerinde kullanılmak üzere ayrılan "Köylere Yardım" tertibindeki ödenekten 1.200.000,00.-TL ödeneğin, söz konusu projelerde kullanılmak üzere ekteki tabloya göre ilgili Birlik hesaplarına aktarılması uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 19.07.2023 tarihli ve E-50214964-841.02.05-35736 sayılı teklif yazısından; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde 8 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğine; köylerin altyapı, sosyal tesis yapım, bakım ve onarım vb. hizmetlerinde kullanılmak üzere "Köylere Yardım" ödeneği ayrılmıştır. Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi içerisinde ayrılan "Köylere Yardım" tertibindeki ödenekten 1.200.000,00.-TL ödeneğin, söz konusu projelerde kullanılmak üzere ekteki tabloya göre ilgili Birlik hesaplarına aktarılması hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde 8 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğine; köylerin altyapı, sosyal tesis yapım, bakım ve onarım vb. hizmetlerinde kullanılmak üzere "Köylere Yardım" ödeneği ayrılmıştır. Müdürlüğü bütçesi içerisinde ayrılan "Köylere Yardım" tertibindeki ödenekten 1.200.000,00.-TL ödeneğin aşağıdaki tabloda belirtilen İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği hesaplarına;

BİRLİĞİN ADI	AKTARILACAK MİKTAR (TL)
Bilecik Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliği	252.000
Bozüyük Köylere Hizmet Götürme Birliği	187.000
Gölpazarı Köylere Hizmet Götürme Birliği	180.000
İnhisar Köylere Hizmet Götürme Birliği	45.000
Osmaneli Köylere Hizmet Götürme Birliği	170.000
Pazaryeri Köylere Hizmet Götürme Birliği	131.000
Söğüt Köylere Hizmet Götürme Birliği	145.000
Yenipazar Köylere Hizmet Götürme Birliği	90.000
TOPLAM	1.200.000,00.-TL

aktarılacak karşılansının uygunluğuna, Kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 24.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

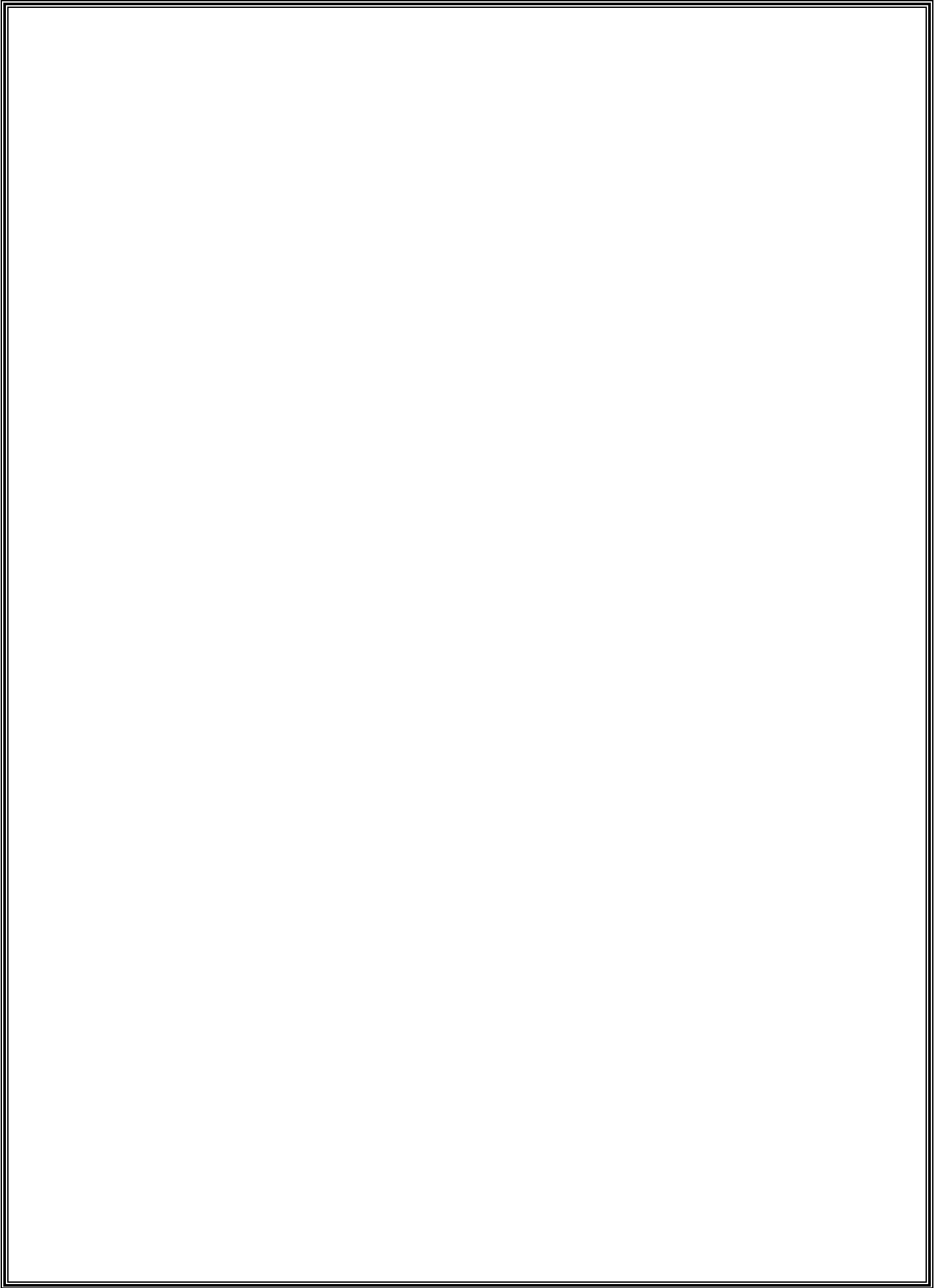
Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE



T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	31.07.2023
Karar Numarası	:	2023/095
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Kevser MEYDAN)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m ² yüzölçümlü taşınmazın Kamil kızı Kevser MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhinin konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 31.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 15.06.2023 tarihli ve 2023/18 sayılı kararı ile, Kamil kızı Kevser MEYDAN'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Kamil kızı Kevser MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	31.07.2023
Karar Numarası	:	2023/095
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Kevser MEYDAN)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m ² yüzölçümlü taşınmazın Kamil kızı Kevser MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhinin konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 31.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 15.06.2023 tarihli ve 2023/18 sayılı kararı ile, Kamil kızı Kevser MEYDAN'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 930 parsel numaralı 820,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Kamil kızı Kevser MEYDAN'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı'nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	31.07.2023
Karar Numarası	:	2023/096
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Metin AY)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 931 parsel numaralı 809,00 m ² yüzölçümlü taşınmazın Şükrü oğlu Metin AY'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhinin konularak satışının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 31.07.2023 tarihli teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Yeniüreğil Köyü Muhtarlığının dilekçesi ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 931 parsel numaralı 809,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 15.06.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı kararı ile, Şükrü oğlu Metin AY'a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı görüldüğünden; 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilip edilemeyeceği hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeniüreğil Köyü, Planlı Alanında bulunan 931 parsel numaralı 809,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Şükrü oğlu Metin AY'a " 3367 S.K. ihtiyaç sahipliliği şartları Muhtarlığın Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince incelenerek onaylandığı görüldüğünden;3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satışının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.07.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Osman VAROLU
ÜYE

Mehmet PULAT
ÜYE

Şerafettin TURAN
ÜYE

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE